



Submetering

Unsere Lösungen für die sächsische Immobilienwirtschaft



Minimieren Sie Ihren Verwaltungsaufwand und halten Sie Ihren Energieverbrauch jederzeit im Blick. Mit unseren intelligenten und funkbasierten Messlösungen ersparen Sie sich aufwendige Terminabstimmungen mit Ihren Mietern zum Ablesen der Geräte in den Wohnungen. Damit legen Sie einen wichtigen Grundstein für zukunftsorientierte Wohnungen und Gebäude.

Unser Leistungsspektrum

Unsere Submetering-Dienstleistungen sind modular aufgebaut. Den Grundbaustein bildet der Geräteservice mit den funkbasierten Messgeräten. Wird dieser gebucht, können separat die Module Heiz- und Betriebskostenabrechnung, Verbrauchsinformation und Rauchwarnmelder-Service gewählt werden.

Geräteservice

Der Einbau von Messgeräten sowie die Messung, Datenerfassung und -analyse zählen seit vielen Jahren zu unseren Kernkompetenzen. Indem eine gemeinsame Infrastruktur genutzt wird, sparen Sie Kosten und Zeit. Gleichzeitig setzen Sie auf eine hochsichere und verschlüsselte Kommunikation beim Übertragen der Daten.

Heiz- und Betriebskostenabrechnung

Mit dem Abrechnungsservice der DIGImeto bieten wir Ihnen modulare Lösungen für die Heiz- und Warmwasserabrechnung sowie für die Betriebs- und Nebenkostenabrechnung. Sie erhalten Ihre Abrechnung transparent, genau und zuverlässig.

Unterjährige Verbrauchsinformation (UVI)

Die unterjährige Verbrauchsinformation (UVI) liefert eine effiziente Übersicht der Heiz- und Warmwasserverbräuche per App für Sie und Ihre Mieter. Die neue Heizkostenverordnung (HKVO) verpflichtet Sie als Wohnungsunternehmen, Eigentümer und Verwalter, eine UVI zu erstellen.

Rauchwarnmelder-Service

Die Installation von Rauchwarnmeldern ist seit dem 01. August 2022 von der Sächsischen Bauordnung gesetzlich vorgeschrieben. Bis 31. Dezember 2023 sind alle Neu- und Bestandsgebäude mit Rauchwarnmeldern auszustatten. Wir unterstützen Sie dabei, Ihrer Pflicht nachzukommen. Dazu gehört auch die regelmäßige Wartung der Geräte, die mieterfreundlich aus der Ferne durchgeführt wird.



Ihre Vorteile

Sie setzen auf einen kompetenten und lokalen Partner:

- Service aus einer Hand
 - von den Hauptzählern im Keller bis zu den Zählern in der Wohnung
 - vom Einbau bis zur Abrechnung
 - von der Beratung bis zur Ausarbeitung von Messkonzepten
 - Entsorgung von Altgeräten
 - Übernahme von Bestandsanlagen
- persönliche Betreuung vor Ort, um technische Details zu klären
- langjährige Erfahrung beim Einsatz bewährter Messtechnik
- Wertschöpfung in der Region durch Kooperation mit regionalen Partnern

Sie steigern den Komfort für Ihre Mieter:

- Erhöhung der Wohnqualität für Ihre Mieter durch moderne Funkablesung
- schnelle, stichtagsgenaue Abrechnung ohne Ablesefehler
- transparente Abrechnung durch zeitgleiche Ablesung für alle Medien
- keine Notwendigkeit für Ablesung vor Ort



Vom Keller bis zum Dach – Messlösungen aus einer Hand

Wir bieten Ihnen den Komplettservice rund um das Thema Messen in Ihrer Immobilie – von der Beratung und dem Einbau der passenden Technik bis zu smarten Dienstleistungen.

Wir sind gern für Sie da und beraten Sie umfassend.

DIGImeto GmbH & Co. KG

Friedrich-List-Platz 2, 01069 Dresden

T +49 351 5630-26320

www.digimeto.de // submeter@digimeto.de